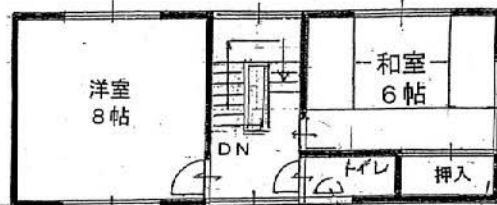
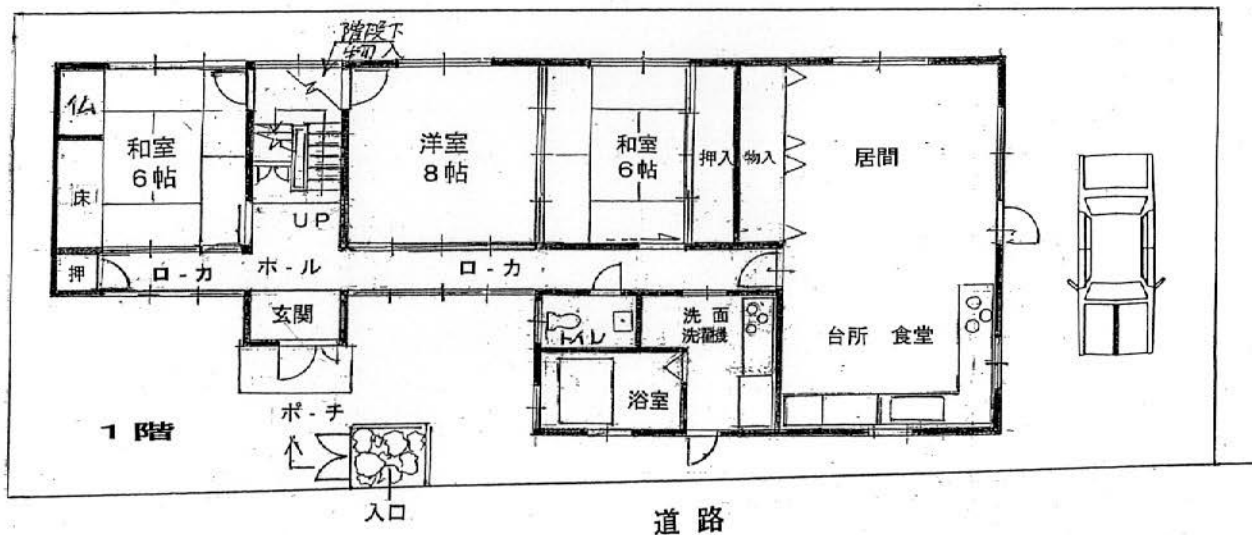


一夢・創造・空間— 不動産売却案内書 **一戸建**

●平成9年増改築 ●車庫あり ●南向き日当たり良好 ●庭あり



2階



1階

幸せと明るい未来を提供する

**加藤建設株式会社**

宅建免許番号 大阪府知事(10)第 20649号  
建設業登録 大阪府知事(設26)第 41467号

八尾市太田1丁目2番地 TEL072-949-1400 FAX072-949-1533

取引態様 仲介 担当 安藤

種別

**中古住宅**

価格

¥3,880万円

所在地

八尾市太田8丁目

交通

地下鉄谷町線 八尾南駅

バス 5分 バス停歩 4分

土地

面積 公簿  
256.15㎡ (約77.48坪)

道路 4.7m (南側)

権利 所有権 地勢 平坦

地目 宅地 現況

建ぺい率 60% 容積率 200%

都市計画 市街化区域 用途地域 第一種住居

その他規制

建物

構造 木造瓦葺・2階建

間取 5LDK

面積 延面積 139.15㎡ (約42.09坪)  
1階 106.03㎡ 2階 33.12㎡

建築 S52.9月新築(H9.3月増築登記)

引渡し 即時・相談・期日指定 年月日

現況 所有者居(住)中・空家・賃貸中

車庫 (有) 無 (掘込・屋根付・屋根無)

設備

電気・上水道・下水道・浄化槽・汲取・側溝  
都市ガス・プロパン・電話・冷房・暖房・給湯

備考 ※この平面図は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。