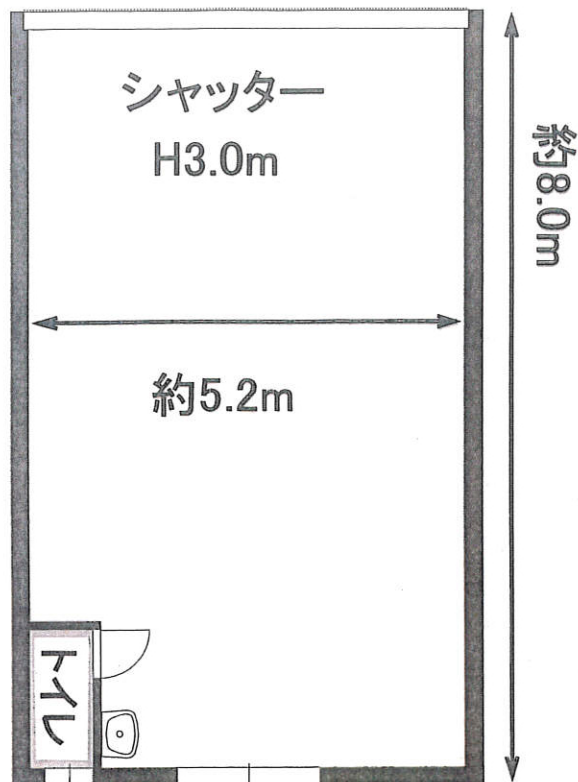


# 賃貸物件案内書



- 天井高い
- 外環まですぐ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。※物件のお問い合わせご内覧は必ず情報元の当社までご連絡ください。

## 物件種別 **貸工場**

賃料	77,000円
保証金	4ヶ月
解約引	2ヶ月
所在地	八尾市西弓削3丁目

交通	関西線 志紀駅	
	徒歩約25分	
土地	面積:	
	接道方位:西	道路幅員:約4m
建物	接道方位:	道路幅員:
	構造:鉄骨造スレート葺平家建	
	建築:昭和54年4月	
	1階:約41.6㎡ (約12.58坪)	

都市計画	都市計画:市街化区域	
	建ぺい率:	容積率:
	用途地域:準工業地域	
	防火地域:準防火地域	
	その他法令上の制限:航空法	

大阪府宅地建物取引協会会員  
 宅建免許知事(12)第20649号 建設免許知事(般1)第41467号

〒581-0037 八尾市太田1丁目26番地

TEL (072)949-1400

FAX(072)949-1533

取引態様:仲介 担当:安藤



— 夢・創造・空間 — 幸せと明るい未来を提供する

**加藤建設株式会社**

現況	空家	引渡	即可
----	----	----	----

設備	飲用水:公営水道	ガス:プロパン
	排水:公共下水	電気:関西電力

備考 ※火災保険、保証会社要加入